

Datenschutzerklärung

1. Verantwortliche Stelle

Verantwortlich für die Bearbeitung personenbezogener Daten auf dieser Website ist:

WohnBauGenossenschaft Fislisbach

Birmenstorferstrasse 4

5442 Fislisbach

Schweiz

E-Mail: info@wbg-fislisbach.ch

Website: www.wbg-fislisbach.ch

2. Allgemeines

Der Schutz Ihrer Personendaten ist uns wichtig. Wir bearbeiten Personendaten vertraulich und gemäss dem schweizerischen Datenschutzrecht, insbesondere dem Bundesgesetz über den Datenschutz.

Diese Datenschutzerklärung informiert darüber, welche Personendaten beim Besuch unserer Website, bei der Kontaktaufnahme sowie im Zusammenhang mit einer allfälligen Interessentenliste bearbeitet werden.

3. Grundsatz der Datenbearbeitung

Die WohnBauGenossenschaft Fislisbach bearbeitet Personendaten ausschliesslich für eigene Zwecke und Interessen der Genossenschaft.

Personendaten werden insbesondere verwendet, um Anfragen zu beantworten, mit Interessentinnen und Interessenten zu kommunizieren, genossenschaftliche Anliegen zu bearbeiten und über eine allfällige Vermietung von Wohnungen nach sachlichen Kriterien entscheiden zu können.

Eine Bearbeitung zu anderen Zwecken erfolgt nicht, sofern keine gesetzliche Grundlage besteht oder keine ausdrückliche Einwilligung der betroffenen Person vorliegt.

4. Bearbeitete Personendaten

Je nach Nutzung unserer Website und je nach Kontaktaufnahme können insbesondere folgende Personendaten bearbeitet werden:

- Name und Vorname
- E-Mail-Adresse
- Telefonnummer, sofern freiwillig angegeben
- Adresse, sofern freiwillig angegeben
- Inhalt von Nachrichten über das Kontaktformular oder per E-Mail

- technische Daten beim Besuch der Website, insbesondere IP-Adresse, Datum und Uhrzeit des Zugriffs, verwendeter Browser, Betriebssystem und aufgerufene Seiten

Bei Aufnahme in eine allfällige Interessentenliste können zusätzlich folgende Personendaten bearbeitet werden, sofern diese direkt durch die betreffende Person angegeben wurden:

- Name und Vorname
- Geburtsdatum
- Zivilstand
- E-Mail-Adresse
- Einkommensverhältnisse
- Betreibungsregistrauszug
- Anzahl Kinder

5. Kontaktformular und E-Mail-Kommunikation

Wenn Sie uns über das Kontaktformular oder per E-Mail kontaktieren, werden die von Ihnen übermittelten Angaben zur Bearbeitung Ihrer Anfrage und für mögliche Anschlussfragen verwendet.

Das Kontaktformular wird per E-Mail an das Webmail der WohnBauGenossenschaft Fislisbach bei **Swizzonic AG** übermittelt.

Die Bearbeitung dieser Daten erfolgt ausschliesslich zur Kommunikation mit Ihnen und zur Bearbeitung Ihrer Anfrage im Zusammenhang mit der WohnBauGenossenschaft Fislisbach.

6. Interessentenliste

Die WohnBauGenossenschaft Fislisbach kann eine Interessentenliste für Personen führen, die sich für Wohnraum oder eine künftige Vermietung interessieren.

In dieser Interessentenliste werden nur jene Personendaten gespeichert, die für die weitere Handhabung innerhalb der Genossenschaft notwendig sind. Dazu können insbesondere Name, Vorname, Geburtsdatum, Zivilstand, E-Mail-Adresse, Einkommensverhältnisse, Betreibungsregistrauszug und Anzahl Kinder gehören.

Diese Daten werden nur gespeichert, wenn sie direkt durch die betreffende Person angegeben wurden.

Die Daten der Interessentenliste sind ausschliesslich für berechtigte Personen innerhalb des Vorstands der WohnBauGenossenschaft Fislisbach ersichtlich. Sie werden nur für den vorgesehenen Zweck verwendet, insbesondere zur Prüfung und Beurteilung von Kriterien im Zusammenhang mit der Vermietung einer Wohnung.

7. Hosting und Webmail

Unsere Website sowie die E-Mail-Dienste werden über **Swizzonic AG** betrieben.

Beim Besuch unserer Website können durch Swizzonic AG technische Daten in sogenannten Server-Logfiles bearbeitet werden. Dazu können insbesondere IP-Adresse, Datum und Uhrzeit des Zugriffs, Browsertyp, Betriebssystem, aufgerufene Seiten und Referrer-URL gehören.

Diese Daten dienen dem sicheren und stabilen Betrieb der Website, der Fehleranalyse sowie dem Schutz vor Missbrauch und Angriffen.

8. Keine Analysetools und keine eingebundenen Drittanbieter

Auf unserer Website werden keine Analysetools wie Google Analytics oder vergleichbare Dienste eingesetzt.

Es werden nach aktuellem Stand keine extern eingebundenen Drittanbieter-Dienste wie Google Maps, YouTube, Vimeo, Social-Media-Plugins oder externe Trackingdienste verwendet.

9. Cookies

Unsere Website kann technisch notwendige Cookies verwenden, sofern diese für den Betrieb der Website erforderlich sind.

Es werden keine Analyse- oder Marketing-Cookies eingesetzt.

Sie können Cookies in den Einstellungen Ihres Browsers ganz oder teilweise deaktivieren. Bei deaktivierten Cookies kann die Funktionalität der Website eingeschränkt sein.

10. Weitergabe von Personendaten

Personendaten werden nicht verkauft, vermietet oder anderweitig kommerziell an Dritte weitergegeben.

Eine Weitergabe kann erfolgen, soweit dies für den Betrieb der Website, die E-Mail-Kommunikation, die technische Bereitstellung oder die Erfüllung gesetzlicher Pflichten erforderlich ist. Dies betrifft insbesondere die Nutzung der Dienstleistungen von **Swizzonic AG** als Hosting- und Webmail-Anbieterin.

Darüber hinaus erfolgt keine Weitergabe an Dritte, sofern keine gesetzliche Pflicht besteht oder keine ausdrückliche Einwilligung der betroffenen Person vorliegt.

11. Aufbewahrung von Personendaten

Personendaten werden nur so lange gespeichert, wie dies für den jeweiligen Zweck erforderlich ist oder gesetzliche Aufbewahrungspflichten bestehen.

Daten aus Kontaktanfragen werden so lange aufbewahrt, wie dies zur Bearbeitung der Anfrage, für Anschlussfragen oder zur Wahrung berechtigter Interessen der WohnBauGenossenschaft Fislisbach erforderlich ist.

Daten auf einer Interessentenliste werden so lange aufbewahrt, wie ein berechtigtes Interesse an der Aufnahme oder Fortführung des Interessentenverhältnisses besteht oder

wie dies für die Vermietung, Verwaltung oder Nachvollziehbarkeit von Entscheiden innerhalb der Genossenschaft erforderlich ist.

12. Datensicherheit

Wir treffen angemessene technische und organisatorische Massnahmen, um Personendaten vor Verlust, Missbrauch, unbefugtem Zugriff, Veränderung oder Offenlegung zu schützen.

Der Zugriff auf Daten einer allfälligen Interessentenliste ist auf berechtigte Personen innerhalb des Vorstands beschränkt.

Die Übertragung von Daten über das Internet kann Sicherheitsrisiken aufweisen. Ein absoluter Schutz vor Zugriffen durch Dritte ist nicht möglich.

13. Rechte betroffener Personen

Betroffene Personen haben im Rahmen des anwendbaren Datenschutzrechts insbesondere das Recht, Auskunft über die sie betreffenden Personendaten zu verlangen.

Je nach anwendbarer Rechtslage können betroffene Personen ausserdem die Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Bearbeitung oder Herausgabe bestimmter Personendaten verlangen.

Anfragen zum Datenschutz können an folgende Adresse gerichtet werden:

info@wbg-fislisbach.ch

14. Änderungen dieser Datenschutzerklärung

Die WohnBauGenossenschaft Fislisbach kann diese Datenschutzerklärung jederzeit anpassen, insbesondere wenn sich Datenbearbeitungen, technische Dienstleistungen oder rechtliche Anforderungen ändern.

Es gilt jeweils die auf dieser Website veröffentlichte aktuelle Fassung.

15. Stand

22.Mai 2026